



Projectleider Bouw & Renovatie

BouwKwest B.V. | Utrecht en projectlocaties | 32-40 uur | Schaal G-H (indicatief EUR 5.700 - EUR 7.000 bruto per maand o.b.v. 40 uur)

Bouw jij mee aan projecten die je later met trots aanwijst?

Bij BouwKwest realiseren we bouwwerken die ertoe doen: van modulaire, circulaire woningbouw tot ingrijpende renovaties en transformaties, vaak terwijl een gebouw gewoon in gebruik blijft. Als Projectleider Bouw & Renovatie ben jij eindverantwoordelijk voor het succes van jouw projecten. Je stuurt op tijd, geld en kwaliteit, houdt je team en onderaannemers scherp en bent voor de opdrachtgever het betrouwbare aanspreekpunt van begin tot oplevering.

Je krijgt de ruimte om je vak serieus uit te oefenen, in een organisatie met korte lijnen waar vakmanschap en veiligheid geen holle woorden zijn.

Wat je gaat doen

Je bent verantwoordelijk voor de voorbereiding en realisatie van bouw- en renovatieprojecten. Je stelt projectplanningen en budgetten op, stuurt de uitvoerders en werkvoorbereiders aan en bewaakt de voortgang op kwaliteit, kosten, planning en risico's. Je onderhoudt het contact met opdrachtgevers en voorziet hen van realistische, actuele informatie. Je weegt wijzigingsvoorstellen zorgvuldig af en gaat adequaat om met tegengestelde belangen.

Je borgt dat projecten voldoen aan de bouwregelgeving (Bbl) en aan de eisen die de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) stelt, inclusief een compleet opleverdossier en afstemming met de kwaliteitsborger. Veiligheid staat bij jou voorop: je stuurt op een cultuur waarin we veilig werken of niet werken. Je evalueert projecten kritisch en zorgt voor een zorgvuldige afronding.

Wat je meebrengt

- HBO+ werk- en denkniveau, met aantoonbare ervaring als projectleider in de woning- en/of utiliteitsbouw.
- Kennis van bouwtechniek, calculatie, planning en contractvormen, en van de Wkb en het Bbl.
- Sterke communicatieve en verbindende vaardigheden: je schakelt moeiteloos tussen bouwplaats, opdrachtgever en directie.
- Een geldig VCA VOL-diploma, of de bereidheid dit te behalen.
- Zelfstandigheid, besluitvaardigheid en een resultaatgerichte, betrouwbare instelling.

Wat wij bieden

- Een salaris in schaal G-H (indicatief EUR 5.700 - EUR 7.000 bruto per maand bij 40 uur), afhankelijk van kennis en ervaring, met loonontwikkeling conform de CAO Bouw & Infra.
- Ten minste 8% vakantiegeld en een resultaatafhankelijke uitkering gekoppeld aan bedrijfs-, kwaliteits- en veiligheidsdoelen.
- Een persoonlijk ontwikkelbudget van EUR 1.500 per jaar, bovenop volledig vergoede functiegerichte vakopleidingen en certificeringen.
- Een 40-urige werkweek met flexibele werktijden en een hybride werkmodel voor kantoortaken (minimaal twee dagen per week op kantoor of op locatie).
- Aandacht voor duurzame inzetbaarheid, waaronder seniorendagen conform de cao en een periodiek arbeidsgezondheidskundig onderzoek.
- 25 vakantiedagen, een bedrijfstakpensioenregeling, een auto van de zaak of reiskostenregeling en jaarlijks een betaalde dag voor vrijwilligerswerk.

Werken bij BouwKwest

BouwKwest is in 2003 opgericht in Utrecht en is uitgegroeid tot een gewaardeerde hoofdaannemer in de woning- en utiliteitsbouw, met circa 140 medewerkers en een sterke focus op renovatie, transformatie en circulair bouwen. Onze missie: met vakmanschap en oog voor mens en omgeving bouwwerken realiseren die veilig, duurzaam en van blijvende kwaliteit zijn. Onze kernwaarden: vakmanschap, veiligheid, betrouwbaarheid, samenwerking en duurzaamheid.

Interesse?

Wil jij jouw projectleiderschap inzetten voor bouwwerken met impact? Solliciteer via ons sollicitatieformulier of neem contact op met de afdeling Human Resources. We ontmoeten je graag.

Deze vacature is fictief en gemaakt voor demonstratiedoeleinden.